



TERME MUNICIPAL **LÍMIT SÒL URBÀ**

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

SÒL URBÀ SÒL NO URBANITZABLE

SÒL URBANITZABLE

SISTEMES

X VIARI
V ESPAIS LLIBRES
T SERVEIS TÈCNICS
H HIDROLÒGIC

E EQUIPAMENT
1. Esportiu
2. Docent
3. Administratiu
4. Santitat assistencial
5. Socio cultural
6. Cementiri

ZONES SU

1 NUCLI ANTIC
2 URBÀ TRADICIONAL
3 ILLA TANCADA
4 ILLA OBERTA
5 UNIFAMILIAR ADOSAT
6 UNIFAMILIAR ALLAT
7 INDUSTRIAL
8 ESTACIÓ DE SERVEI
9 ACTIVITAT ECONÒMICA
10 TRANSFORMACIÓ
11 VERD PRIVAT
12 ÚS MIXTE

ZONES SUD

18 DESENV. RESIDENCIAL
19 DESENV. INDUSTRIAL

ZONES SNU

21 HORTES
22 RÚSTIC
23 FORESTAL
24 FONDS DE VALL

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

GÀLIB OBLIGATORI GÀLIB MÀXIM FONDÀRIA MÀXIMA COTA FONDÀRIA MÀX. NOMBRE DE PLANTES PUNT D'APLICACIÓ ARM

PAS EN PLANTA BAIXA SERVIDUT DE PAS RASANTS PENDENTS DE VIAL

SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT

SECTOR DE PMU SR1 - Carrer dels Plans SR2 - Av. de la Font G1 - Accés ponent P1 - Camí de Coletes V1 - La Bòscua

SECTOR DE PP SR1 - Carretera de Gospi SR2 - Eix Transversal SECTOR DE PE SR1 - Activitat extractiva G1 - Camping

ÀMBITS DE GESTIÓ

PAU SR1 - Front del Santuari SR2 - Carrer del Convent SR3 - Camp de futbol SR4 - Nou carrer

G1 - Accés nord P1 - Era Mallers P2 - Era de l'Església

PRE-CATÀLEG DEL PATRIMONI CULTURAL

NIVELL 1: BÉ CULTURAL D'INTERÉS NACIONAL (BCIN)
NIVELL 2: BÉ CULTURAL D'INTERÉS LOCAL (BCIL)
NIVELL 3: AREES ARQUEOLÒGIQUES RECONEGUDES
NIVELL 4: RESTA DE BÉNS DEL PATRIMONI CULTURAL CATALÀ

CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

MASIES



Ajuntament de SANT RAMON
Pl. de la Bassa, 3-25512 Sant Ramon (Lleida)

Equip redactor:
JUAN A. MANCIÑERAS MANEL PARÉS
MANCIÑERAS/PARÉS, arquitectes associats S.L.

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
Sant Ramon

Document per a l'Aprovació Inicial

ZONIFICACIÓ DEL SÒL URBÀ
SANT RAMON

MARÇ 2010
A1 1/1.000
A3 1/2.000

