



TERME MUNICIPAL LÍMIT SÒL URBÀ	
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	
SÒL URBÀ	SÒL NO URBANITZABLE
SÒL URBANITZABLE	
SISTEMES	
VIARI	EQUIPAMENT
ESPAIS LLIURES	1. Esportiu
SERVEIS TÈCNICS	2. Docent
HIDROLÒGIC	3. Administratiu
	4. Sanitari assistencial
	5. Socio cultural
	6. Cementiri
ZONES SU	
1. NUCLI ANTIC	18. DESENV. RESIDENCIAL
2. URBÀ TRADICIONAL	19. DESENV. INDUSTRIAL
3. IL·LA TANCADA	
4. IL·LA OBERTA	
5. UNIFAMILIAR ADOSSAT	21. HORTES
6. UNIFAMILIAR AILLAT	22. RÚSTIC
7. INDUSTRIAL	23. FORESTAL
8. ESTACIÓ DE SERVEI	24. FONTS DE VALL
9. ACTIVITAT ECONÒMICA	
10. TRANSFORMACIÓ	QUALIFICADORS SNU
11. VERD PRIVAT	BIOSFILTRERS POTENCIALS
12. ÚS MIXTE	PROTECCIÓ DE FONDSOS
	PROTECCIÓ DE VISTES
CONDICIONS D'EDIFICACIÓ	
GÀLIB OBLIGATÒRI	PAS EN PLANTA BAIXA
GÀLIB MÀXIM	SERVIDUT DE PAS
FONDÀRIA MÀXIMA	RASANTS
12m COTA FONDÀRIA MÀX.	PENDENTS DE VIAL
PB+2 NOMBRE DE PLANTES	
PUNT D'APLICACIÓ ARM	
SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT	
SECTOR DE PMU	SECTOR DE PP
SR1 - Carrer dels Plans	SR1 - Carretera de Gospi
SR2 - Av. de la Font	SR2 - Eix Transversal
G1 - Accés ponent	
P1 - Camí de Coletes	SECTOR DE PE
V1 - La Bàscula	SR1 - Activitat extractiva
	G1 - Camping
ÀMBITS DE GESTIÓ	
PAU	G1 - Accés nord
SR1 - Front del Santuari	P1 - Era Mallers
SR2 - Carrer del Convent	P2 - Era de l'Església
SR3 - Camp de futbol	
SR4 - Nou carrer	
PRE-CATÀLEG DEL PATRIMONI CULTURAL	
NIVELL 1: BÉ CULTURAL D'INTERÉS NACIONAL (BCIN)	
NIVELL 2: BÉ CULTURAL D'INTERÉS LOCAL (BCIL)	
NIVELL 3: AREES ARQUEOLÒGIQUES RECONEGUES	
NIVELL 4: RESTA DE BENS DEL PATRIMONI CULTURAL CATALÀ	
CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS	
MASIES	
Ajuntament de SANT RAMON	
Pl. de la Bassa, 3-25512 Sant Ramon (Lleida)	
Equip redactor:	
JUAN A. MANCINEIRAS	MANEL PARÉS
MANCINEIRAS/PARÉS, arquitectes associats S.L.	
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL Sant Ramon	
Document per a l'Aprovació Inicial	
ZONIFICACIÓ DEL SÒL URBÀ SANT RAMON	
MARÇ 2010	
	O4a
A1 1/1.000 A3 1/2.000	